

Bestyrelsesmøde i E/F Humleparken Blok 5

Dato: 29. august 2013
Deltagere: Per Gilsborg
Bent Harders
Emil Hansen
Peter Travis

Følgende punkter blev drøftet:

Budget for 2013/14

Administrationens budgetudkast blev drøftet med ændringer, som fremlægges på førstkomende generalforsamling. Bestyrelsen foreslår det beløb der blev hensat på foregående års budget til maling af opgange overført til vor henlæggelseskonto. Et beløb på 250.000,- kr. overføres til december til vor højrentekonto i Spar Nord, som hermed er nået et det maksimale beløb for statsgaranteret indestående.

Vand- og varmemåling

Montering af nye målere er monteret. Ikke uden betydelige vanskeligheder med hensyn til adgang til lejligheder samt problemer med stopventiler.

Antenneforening

Drøftelse af Blokenerforeningens forslag til antenneforening.

Beplantning

Udgåede og nedkørte planter på østvendte græsplæner erstattes.

Tagventilatorer og pletmaling af altaner

Det henstår endnu et par småting (urstyring) som skal ordnes. Resultet af de nye ventilatorer kan allerede nu aflæses på *vor fælles* el-regning.

Netbanksforsikring

På grund af tiltagende svindel, besluttedes at sikre at vi evt. har en sådan forsikring, som vi dog formoder Administrationen har, idet bankerne ikke garanterer virksomheder og foreninger.

Dørtelefoner

Generel drøftelse af tidligere forslag om dørtelefoner.

Afskalning af altanlofter

En beboer har henledt opmærksomheden på, at maling altanlofter skaller. Bestyrelsen er af den mening at reparationer udsættes, da der ikke er tale om større skader og da der ikke er sikkerhedsmæssige problemer.

Beslutning/aktivitet:

BH (vor specialist) fremlægger forslag samt farveprøver på kommende generalforsamling.

Administrationen koordinerer de sidste monteringer med Techem og Dyrstrøm VVS.

Bestyrelsen fandt Blokejerforeningens forslag om antenneforening uhensigtsmæssigt, og vil stemme imod på næste Blokejerforenings GF.

BH kommer snarest med udkast til planter, som vi derefter ordnes af PT og BH. Senest til oktober.

BH og PB ordner disse sidste ting samt regulering af indgangsdøre i løbet af november. BG foretager måling af varmetråde i nedfaldsstammer.

PT checker med administrationen.

BH udarbejder specifikationer og indhenter tilbud.

Bestyrelsesmøde i E/F Humleparken Blok 5

Dato: 29. august 2013
Deltagere: Per Gilsborg
Bent Harders
Emil Hansen
Peter Travis

Humblebæk, den

Humblebæk, den

(underskrift)

(underskrift)

Humblebæk, den

Humblebæk, den

(underskrift)

(underskrift)