

Bestyrelsesmøde i E/F Humleparken Blok 5

dato: 6. februar 2010
deltagere: Peter Travis (PT)
Bent Harder (BH)
Emil Lodal Hansen (ELH)
Per Gilsborg (PG)

Følgende punkter blev drøftet:

Beslutning/aktivitet

Grundkøb

Bestyrelsen har forholdt sig til Henning Petersens forslag om evaluering og tilbud til Magistrenes Pensionskasse på erhvervelse af grunden. Spørgsmålet bringes op på en ekstraordinær generalforsamling i løbet af februar måned. Desværre har det ikke været muligt ifg. Henning Petersen at afæske MP et svar på spørgsmålet om forlængelse af lejeaftalen. Spørgsmålet er herefter, om MP vil ulejlige sig med at forholde sig til et tilbud, hvis et sådant gives med baggrund i solidarisk realkreditlån. Det er dog et spørgsmål, om ikke man burde presse MP lidt endnu for et svar, da der står så meget på spil.

Bestyrelsen har accepteret HPs forslag.

Træfældning

Der blev på sidste generalforsamling udtrykt ønske om fældning af et højt træ ved nr. 507.

OK!

Opfugning og montering af murbindere på gavle

Vi har opnået og accepteret en fordelagtig pris på opfugning af gavle. Det har efterfølgende vist sig nødvendigt at forny inddækningerne på gavlenes overside til en pris af ca. 16.000,- kr.

Vi har godkendt nye inddækninger. Arbejdet afsluttet og tilfredsstillende udført incl. oprydning.

Betonskader i stuelejligheder

Ved en misforståelse er udbedring endnu ikke foretaget.

Så snart vejligen tillader det, vil PG tage initiativ til at få arbejdet udført.

Tagventilatorer

Det bliver nødvendigt at udskifte i hvert fald 3 ventilator, og det skønnes at de øvrige kører på lånt tid.

PG indhenter tilbud på udskiftning af 3 ventilatorer samt montering af tidsregulering og pressostat. Anslået pris 80 - 90.000 kr. Afholdes over driften. Afventer bedre vejrlig.

Varme- og vandmålere

Bestyrelsen drøftede det endelige tilbud fra Brunata på udskiftning af varmemålere til en mere tidsvarende type med radio aflæsning. Ved henvendelse til Ejendomsadministrationen har man her afslået at medvirke ved udsendelse af aflæsningskort med henblik på at opnå besparelse for beboerne.

På trods af vor utilfredshed med Ista lader vi spørgsmålet ligge, da den økonomiske fordel herefter er marginal.

Humblebæk, den

Humblebæk, den

(underskrift)

(underskrift)

Humblebæk, den

Humblebæk, den

(underskrift)

(underskrift)

