

# Bestyrelsesmøde i E/F Humleparken Blok 5

Dato 1. juli 2019

Deltagere: Peter Travis (PT)  
Per Gilsborg (PG)  
Hane Zester Nissen (HZN)

**Følgende punkter blev drøftet:**

**Beslutning/aktivitet:**

## **Velkomstskrivelse til tilflyttere**

Herunder sikring af tilsendelse af ordensregler, hjemmesideadgang, storskraldsordning, bortskaffelse af kemisk affald, lån af værktøj på ejendomskonntoret m.v. Henvielse til hjemmeside, herunder info vedr. fradrag for renteudgifter på foreningens lån, varme- og vandregnskab m.v.

(Hver enkelt overvejer punkter vi evt. bør medtage til næste bestyrelsesmøde)

## **Blokejerforeningens hjemmeside**

Skal vi lægge Blokejerforeningens bestyrelsesreferater op på vor hjemmeside?

## **Tagettersyn februar**

### **Nedskrivning af gæld i Spar Nord**

Ved overførsel fra vor driftskonto Danske Bank med 200.000, således at vi sparer "negativ rente" og reducerer renteudgifter i Spar Nord.

## **Ordinær generalforsamling den 1. aug.**

## **Renovering af boilerum**

På Blokejerforeningens GF annonceredes det, at man havde forhandlet en modernisering-pakke med EON om renovering af vor varmforsyning. Indholdet af denne aftale blev ifg. referatet ikke gennemgået, men det kundgjordes at det ikke ville påvirke varmeprisen og der stilledes garanti for en reduktion af denne med 10%. De enkelte blokke forpligtede sig til at gøre boilerummene tilgængelige for nyt udstyr, uden specifikation af hvor meget plads der skulle stilles til rådighed for dette. Efterfølgende annonceredes varmekølede løsninger med henvisning til netop renoveringen.

Per har sørget for nedtagning af trævæg mellem cykelkælder og boilerum.

## **Foreningens lån**

Vi har modtaget tilbud på omlægning af foreningens annuitetslån i Nordea Kredit. De tilbudte vilkår indebærer en reduktion af renten fra 2½ % til 1% og en forhøjelse af gælden på ca. 128.000,- kr,

**Humblebæk, den 2. juli '19**

(underskrift)

**Humblebæk, den**

(underskrift)

**Humble  
bæk,  
den**

(underskrift)

**Humble  
bæk,  
den**

(underskrift)